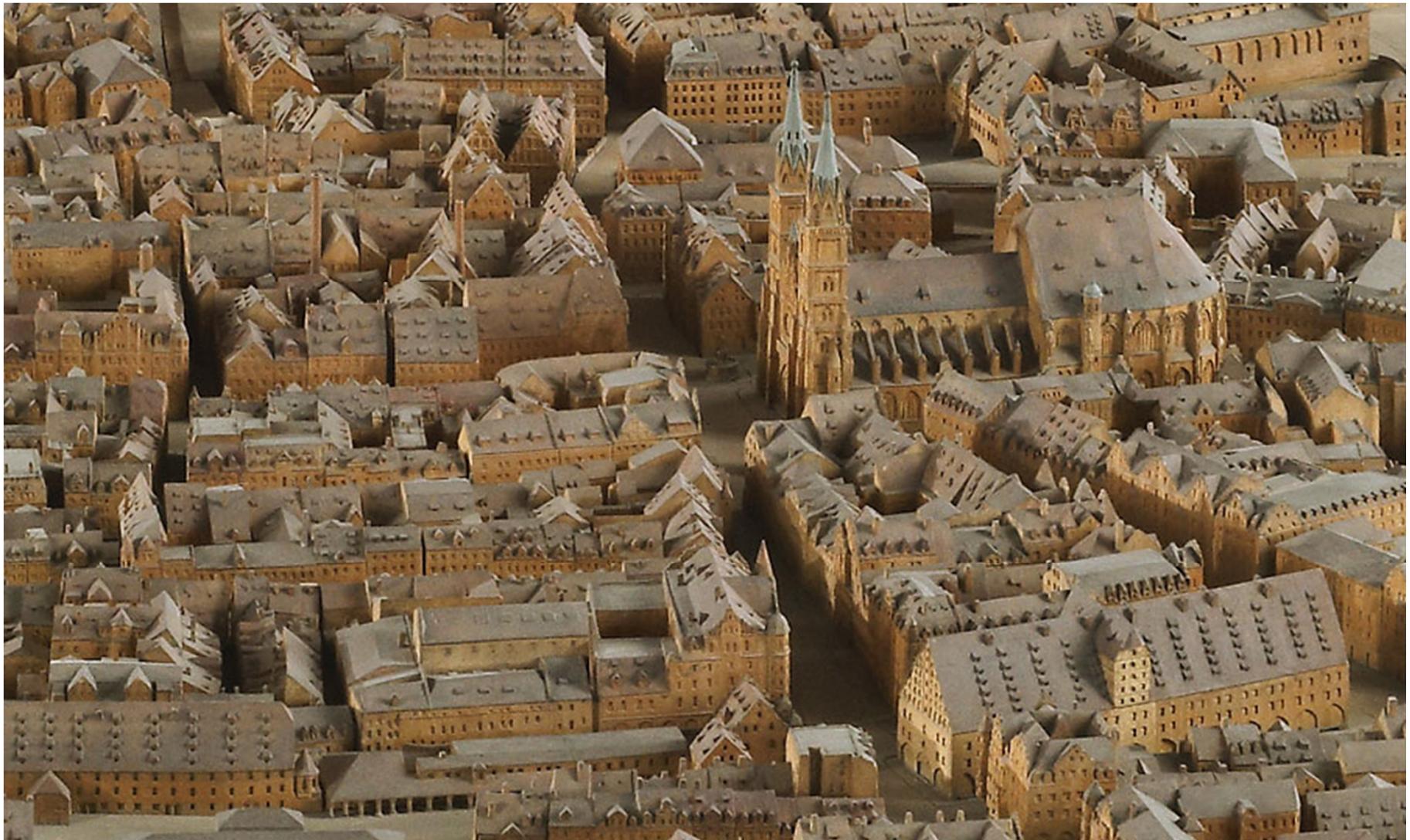
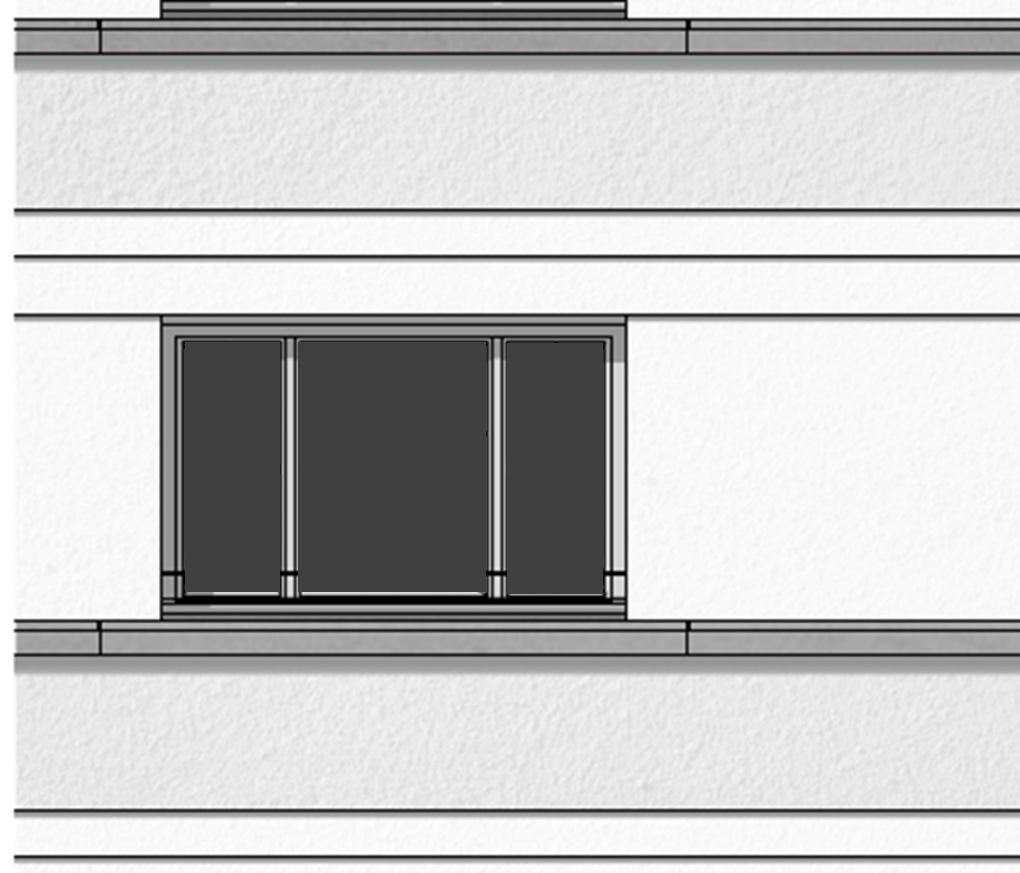
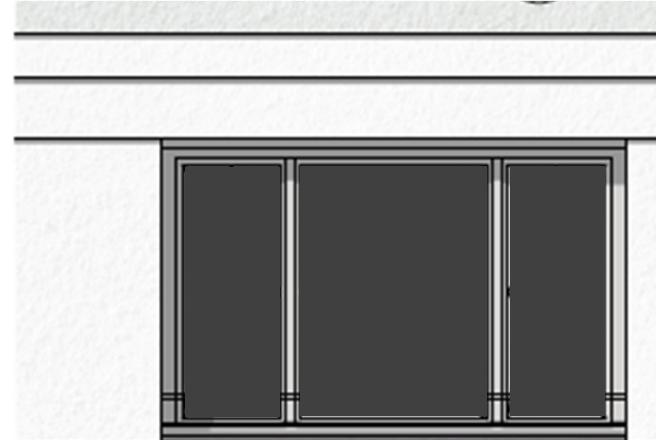
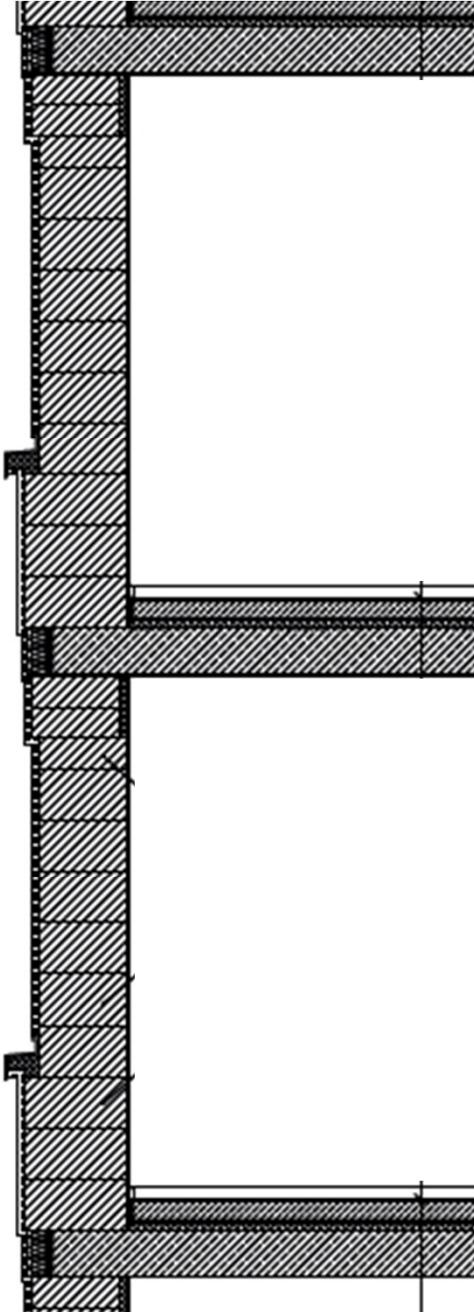


lebenslänglich - alte Häuser – alte Menschen

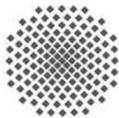


Source: Nürnberg Stadtmuseum (Spätmittelalter)

Thomas Jocher



Source: Fink+Jocher Architekten, München Fallstraße (2016)



Source: focus spezial „Leben und Wohnen im Alter“ (2014)

- alte Häuser
– alte Menschen

Thomas Jocher

80 Mill.

60 Mill.

40 Mill

20 Mill

0



22 Mill

above 60 (2016)

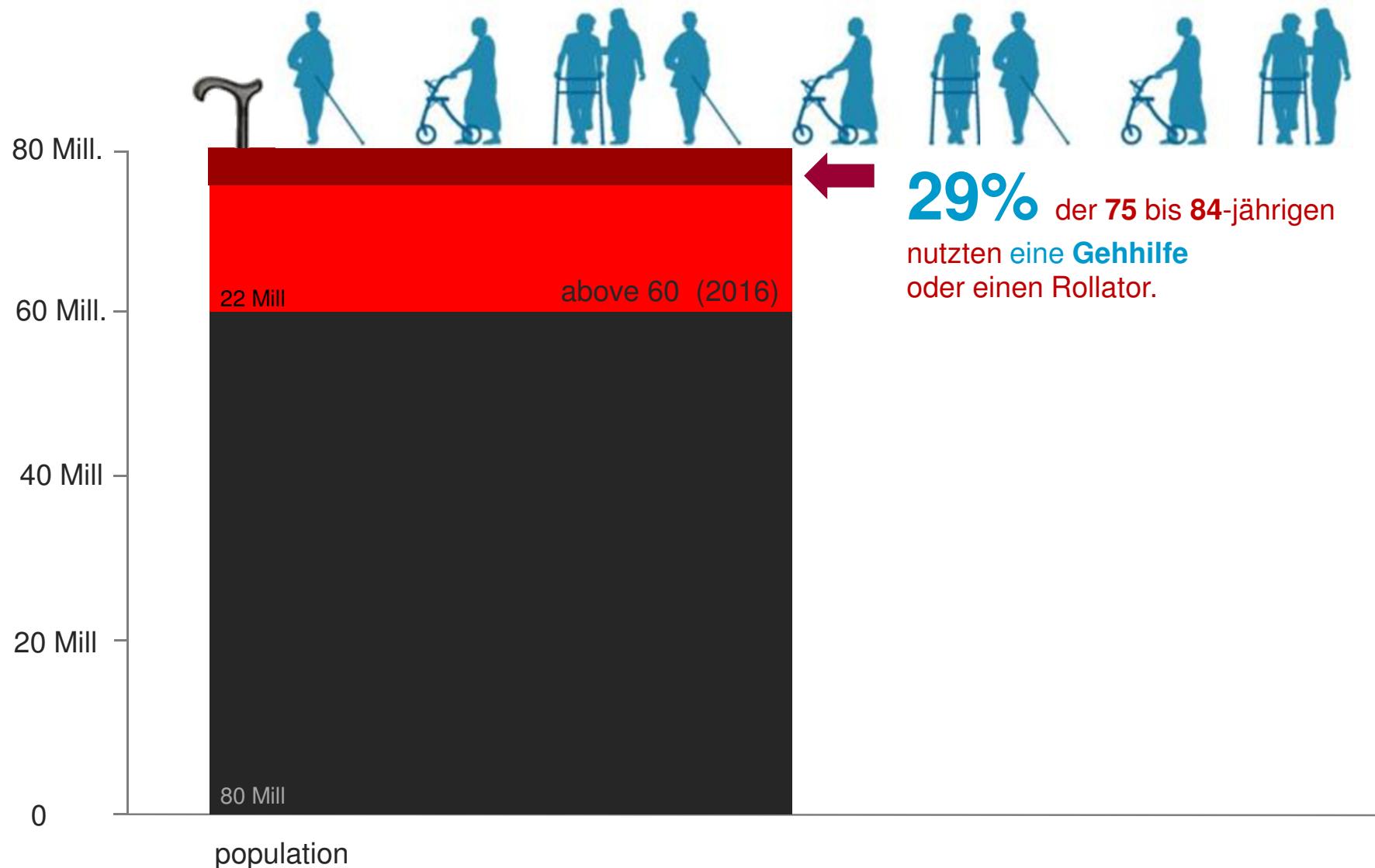
80 Mill

population Germany (2016)

Housing in due consideration forelderly people in Germany

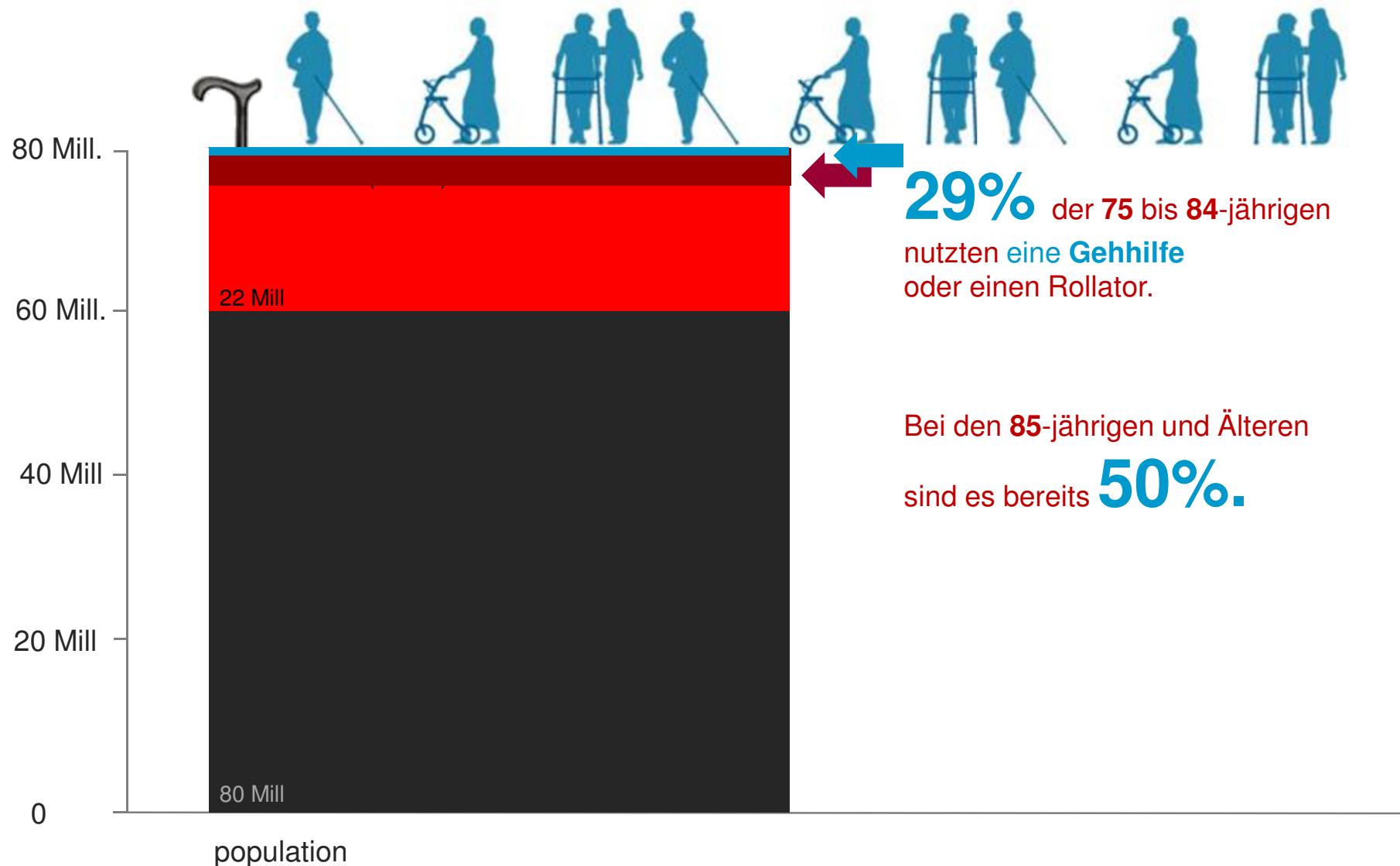
Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)

Statistisches Bundesamt: Ältere Menschen in Deutschland und der EU (2011/12)



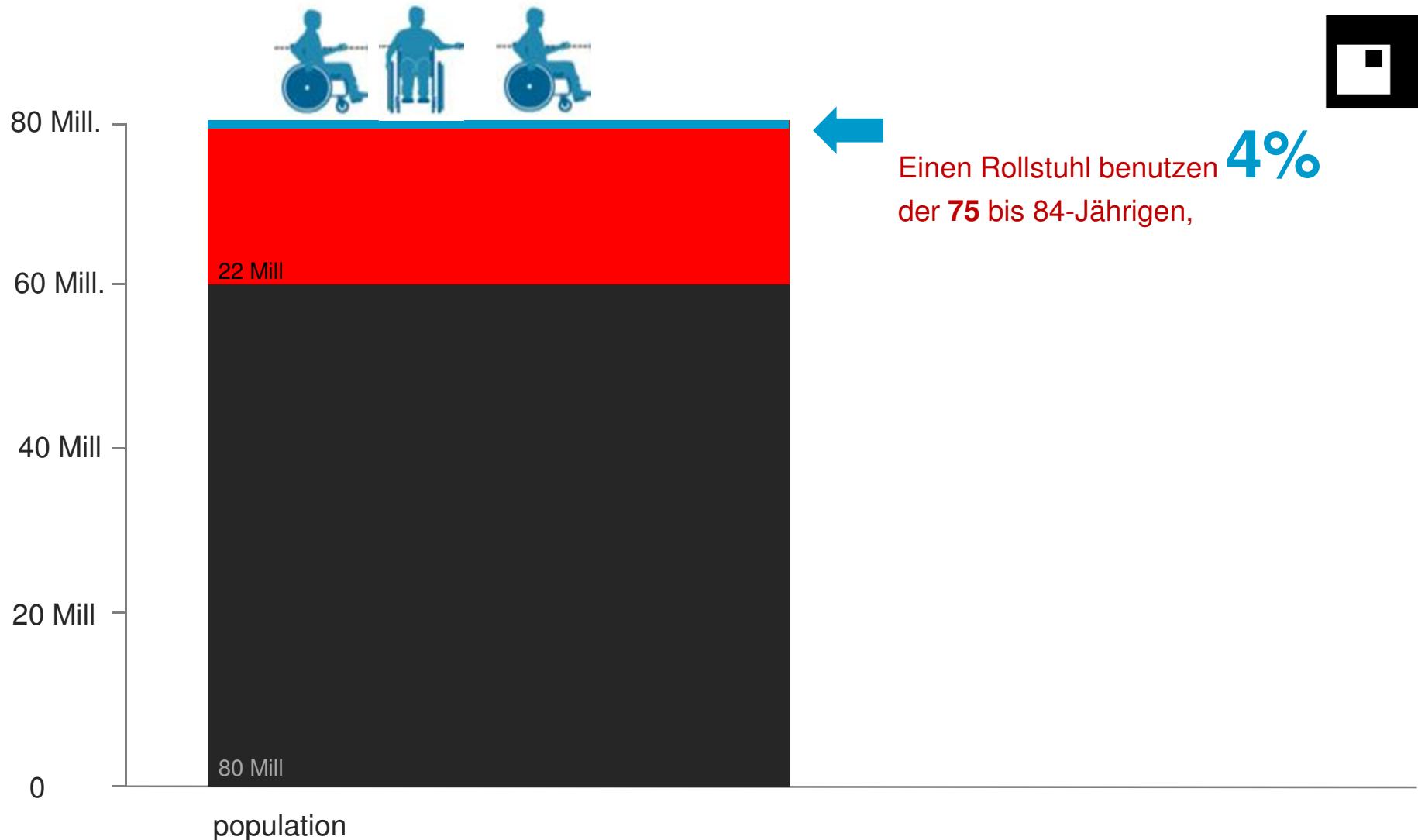
Housing in due consideration forelderly people in Germany

Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)



Housing in due consideration forelderly people in Germany

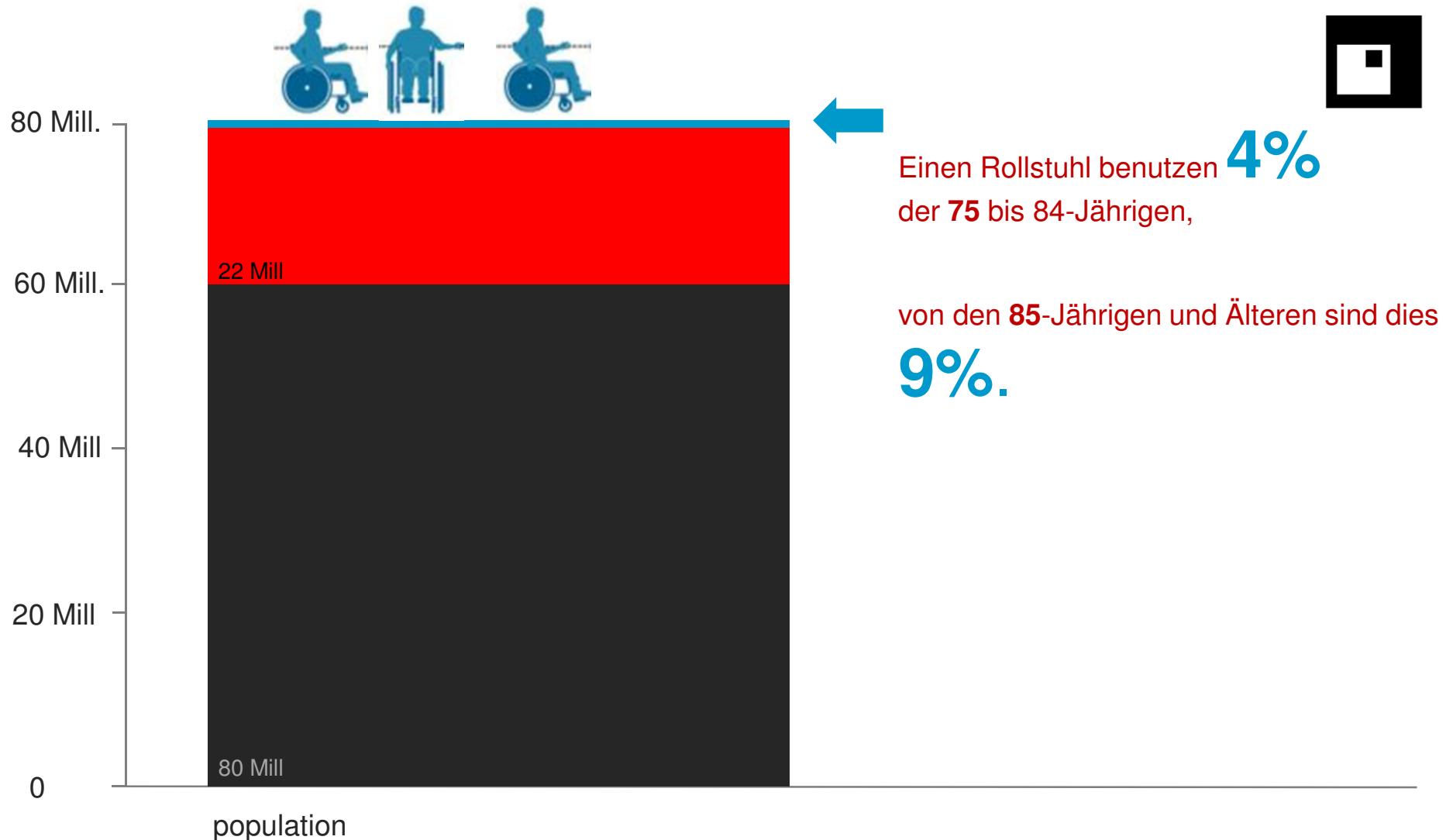
Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)



Housing in due consideration for elderly people in Germany

Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)

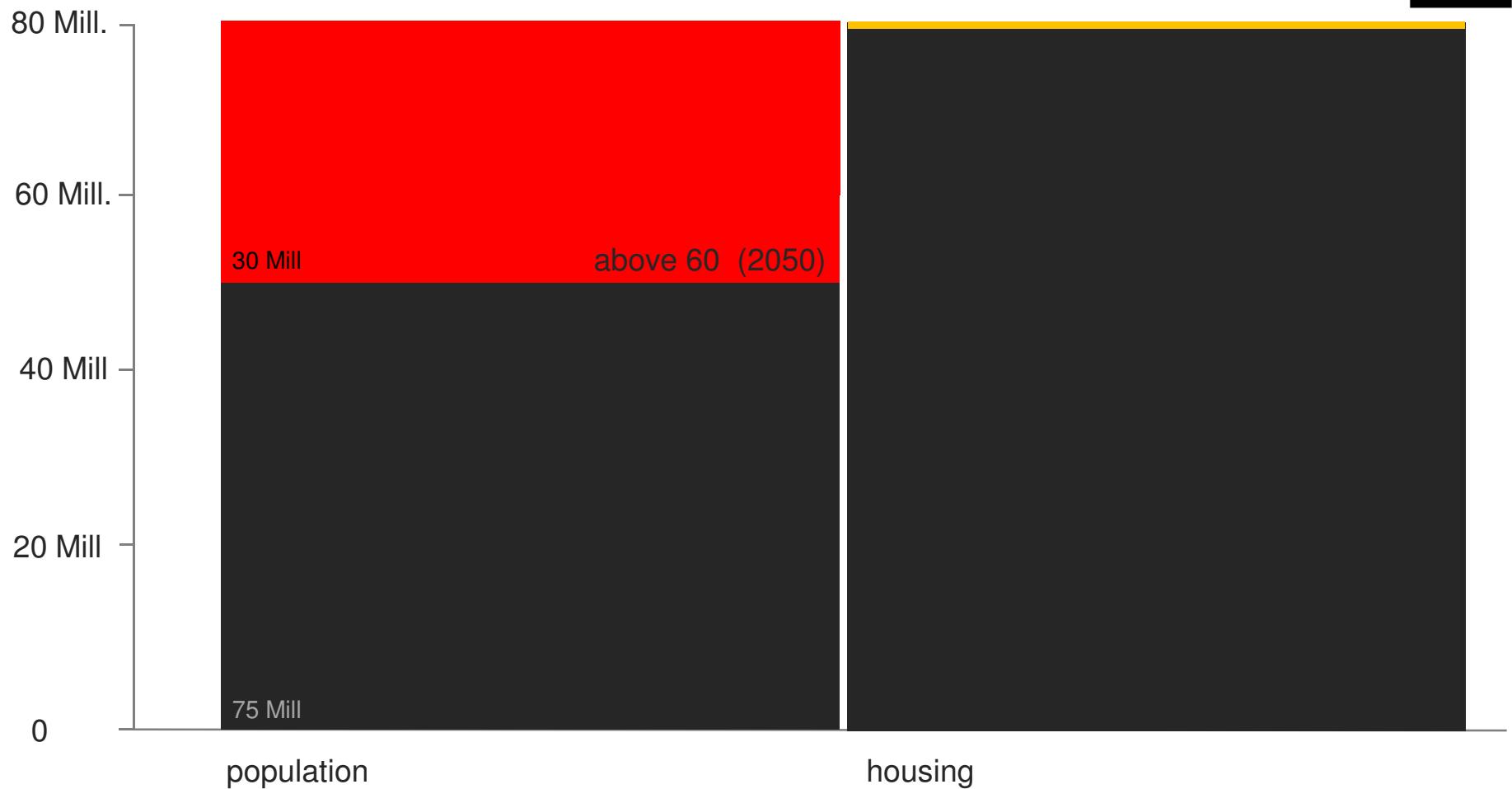
Prepared for elderly people



Housing in due consideration for elderly people in Germany

Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)

Prepared for elderly people



Prepared for elderly people

Housing in due consideration for elderly people in Germany

Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)

80 Mill.

60 Mill.

40 Mill

20 Mill

0



population

75 Mill

above 60 (2050)

30 Mill

new buildings (2016 -2050)

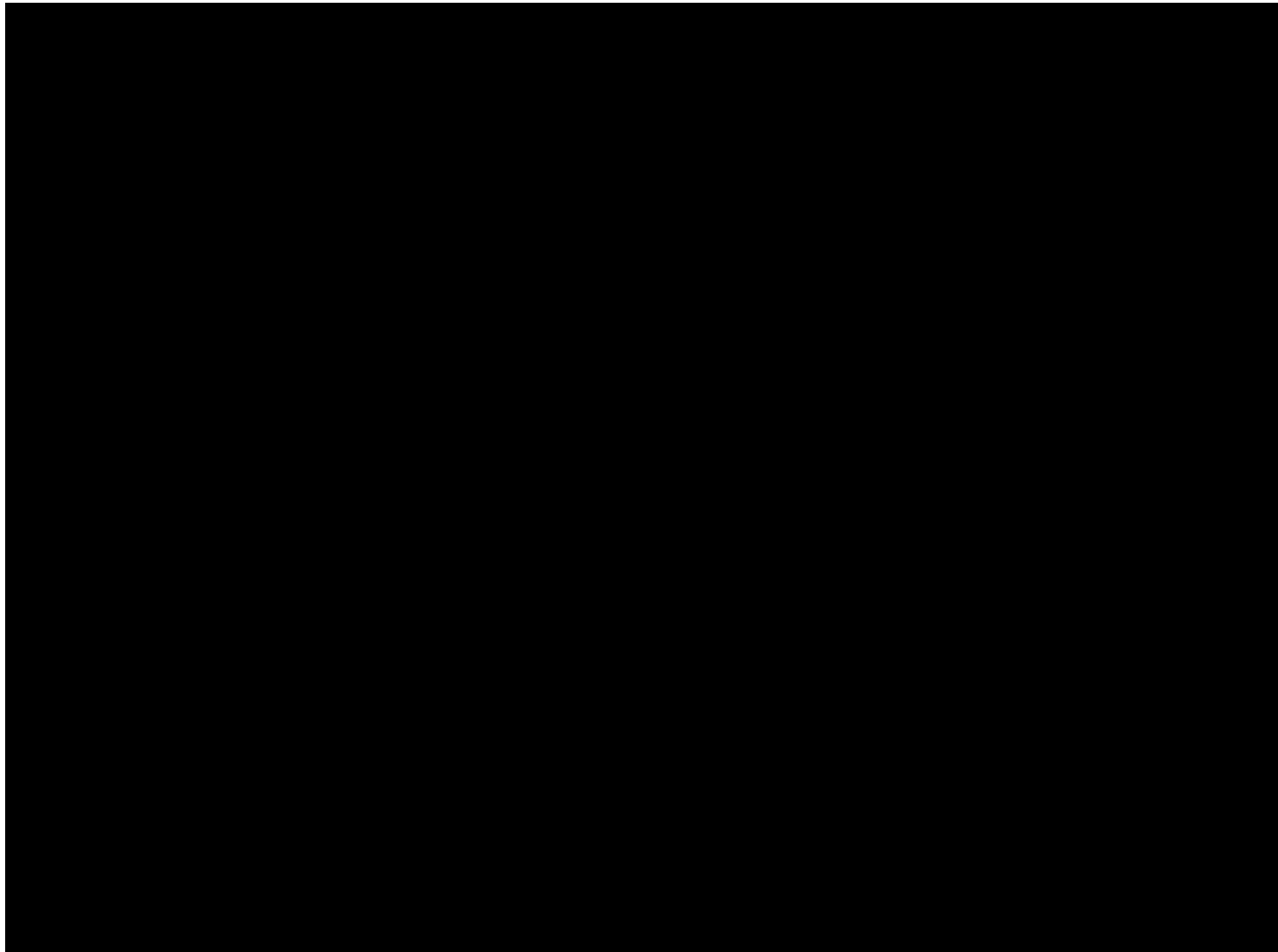
housing



Prepared for elderly people

Housing in due consideration for elderly people in Germany

Source: BFW Bundesverband für altersgerechtes Wohnen ; UEPC (Berlin, Brüssel, 2007)





Source: „Brazil“ (film 1985)



altengerecht
hindernisfrei
barrierearm

Source: „Brazil“ (film 1985)



ready - Housing standards of elderly persons



Bundesinstitut
für Bau-, Stadt- und
Raumforschung

knauf



Universität Stuttgart
Institut Wohnen und Entwerfen

5 Hauptkriterien für das altengerechte Wohnen

1 absatzfrei (schwellenfrei)

- Erschließung außerhalb und innerhalb des Gebäudes
- gemeinschaftliche und indiv. Räume (Wohnung, Garten, Balkon, Keller, Parkpl.)
- Flächen leicht nutzbar und verkehrssicher
- Aufzug, Treppenlift, ausreichender großer Aufzugraum



Source: FOCUS Spezial Dez 2014

5 main criterions - housing for elderly persons

barrrier-free

*circulation outside and inside of buildings
community and individual rooms
areas easy useable and safe
elevator, star lift sufficient dimensions*



5 Hauptkriterien für das altengerechte Wohnen

1 absatzfrei (schwellenfrei)

- Erschließung außerhalb und innerhalb des Gebäudes
- gemeinschaftliche und indiv. Räume (Wohnung, Garten, Balkon, Keller, Parkpl.)
- Flächen leicht nutzbar und verkehrssicher
- Aufzug, Treppenlift, ausreichender großer Aufzugraum

5 main criterions - housing for elderly persons

barrrier-free

*circulation outside and inside of buildings
community and individual rooms
areas easy useable and safe
elevator, star lift sufficient dimensions*



5 Hauptkriterien für das altengerechte Wohnen

1 absatzfrei (schwellenfrei)

- Erschließung außerhalb und innerhalb des Gebäudes
- gemeinschaftliche und indiv. Räume (Wohnung, Garten, Balkon, Keller, Parkpl.)
- Flächen leicht nutzbar und verkehrssicher
- Aufzug, Treppenlift, ausreichender großer Aufzugraum

2 ausreichend groß

- Breite von Türen, Fenstertüren, Fluren, Durchgängen
- neben Türen (Öffnungsseite) ausreichend Raum
- Bedienhöhen Greifhöhe (Tür, Fenster, Heizung, Elektro, Briefkasten)
- Wohnung (besuchs-) geeignet für Rollstuhlfahrer
- Dusche groß, ebenengleich
- Balkongröße, ausreichende Balkontiefe

5 main criterions - housing for elderly persons

barrrier-free

*circulation outside and inside of buildings
community and individual rooms
areas easy useable and safe
elevator, star lift sufficient dimensions*

dimensions

*width of doors, french windows, corridors, allies
width beside doors
service height (doors, windows,...)
housing accessible for wheelchair (visitors)
shower bigsize, flatseating
balcony size, depth*



5 Hauptkriterien für das altengerechte Wohnen

1 absatzfrei (schwellenfrei)

- Erschließung außerhalb und innerhalb des Gebäudes
- gemeinschaftliche und indiv. Räume (Wohnung, Garten, Balkon, Keller, Parkpl.)
- Flächen leicht nutzbar und verkehrssicher
- Aufzug, Treppenlift, ausreichender großer Aufzugraum

2 ausreichend groß

- Breite von Türen, Fenstertüren, Fluren, Durchgängen
- neben Türen (Öffnungsseite) ausreichend Raum
- Bedienhöhen Greifhöhe (Tür, Fenster, Heizung, Elektro, Briefkasten)
- Wohnung (besuchs-) geeignet für Rollstuhlfahrer
- Dusche groß, ebenengleich
- Balkongröße, ausreichende Balkontiefe

3 anpassbar

- alle Ebenen schwellenfrei vorbereitet
- Bad / WC, ausreichender Größe vorbereitet
- bodengleiche Dusche vorbereitet
- Kombination Küche und Essplatz / Wohnraum vorbereitet
- ausreichend großer Individualraum vorbereitet
- Handlauf beidseitig vorbereitet

5 main criterions - housing for elderly persons

barrrier-free

*circulation outside and inside of buildings
community and individual rooms
areas easy useable and safe
elevator, star lift sufficient dimensions*

dimensions

*width of doors, french windows, corridors, allies
width beside doors
service height (doors, windows,...)
housing accessible for wheelchair (visitors)
shower bigsize, flatseating
balcony size, depth*

customizable

*prepared barrier-free for all levels
prepared for bath/toilet adequate dimension
prepared for flatseating showers
prepared for cobination kitchen / dining room / livingroom
prepared for adequate individual room
prepared for handrails on both sides (stairs)*



5 Hauptkriterien für das altengerechte Wohnen

1 absatzfrei (schwellenfrei)

- Erschließung außerhalb und innerhalb des Gebäudes
- gemeinschaftliche und indiv. Räume (Wohnung, Garten, Balkon, Keller, Parkpl.)
- Flächen leicht nutzbar und verkehrssicher
- Aufzug, Treppenlift, ausreichender großer Aufzugraum

2 ausreichend groß

- Breite von Türen, Fenstertüren, Fluren, Durchgängen
- neben Türen (Öffnungsseite) ausreichend Raum
- Bedienhöhen Greifhöhe (Türe, Fenster, Heizung, Elektro, Briefkasten)
- Wohnung (besuchs-) geeignet für Rollstuhlfahrer
- Dusche groß, ebenengleich
- Balkongröße, ausreichende Balkontiefe

3 anpassbar

- alle Ebenen schwellenfrei vorbereitet
- Bad / WC, ausreichender Größe vorbereitet
- bodengleiche Dusche vorbereitet
- Kombination Küche und Essplatz / Wohnraum vorbereitet
- ausreichend großer Individualraum vorbereitet
- Handlauf beidseitig vorbereitet

4 attraktiv und sicher

- Treppen geradläufig
- Treppen mit Setzstufen, keine Unterschneidung
- Treppe (Steigung/Auftritt) Treppenraum nat. Belichtung/Belüftung
- Handläufe beidseitig (Treppe), Wohnung vorbereitet, griffsicher
- Helligkeit (natürliche und künstliche Belichtung)
- Wohnungsfenster mit geringer Brüstungshöhe
- Sonnenschutz regelbar
- Einbruchsschutz (Fenster und Türen)

5 automatisiert

- geringer Kraftaufwand zum Bedienen von Fenstern und Türen
- Hauptzugänge (Hauseingang, Tiefgarage) automatisiert

5 main criterions - housing for elderly persons

barrrier-free

*circulation outside and inside of buildings
community and individual rooms
areas easy useable and safe
elevator, star lift sufficient dimensions*

dimensions

*width of doors, french windows, corridors, allies
width beside doors
service height (doors, windows,...)
housing accessible for wheelchair (visitors)
shower bigsize, flatseating
balcony size, depth*

customizable

*prepared barrier-free for all levels
prepared for bath/toilet adequate dimension
prepared for flatseating showers
prepared for cobination kitchen / dining room / livingroom
prepared for adequate individual room
prepared for handrails on both sides (stairs)*

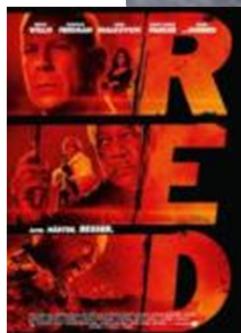
attractiv and safe

*stairs not spiraled
stairs with raisers, no drip mould
staircase with daylight and natural air ventilation
handrails in stairs and living area
light intensity (natural and artificial)
windows with low size balustrade
sunscreen adjustable
housebreaking intensity*

comfortable

*efford to use doors and windows
front door (incl. basement garage) automated*





RETIRED ? EXTREMELY DANGEROUS !

Bruce Willis
John Malkovich
Helen Mirren

Source: R.E.D. (film, 2010)

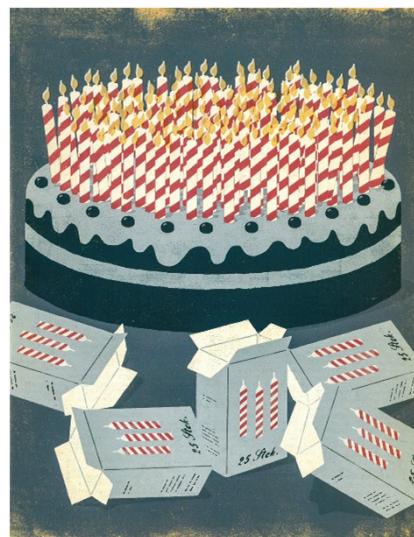


Source: R.E.D. (film, 2010)



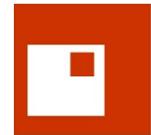
the basic standard



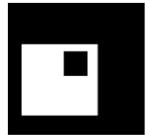




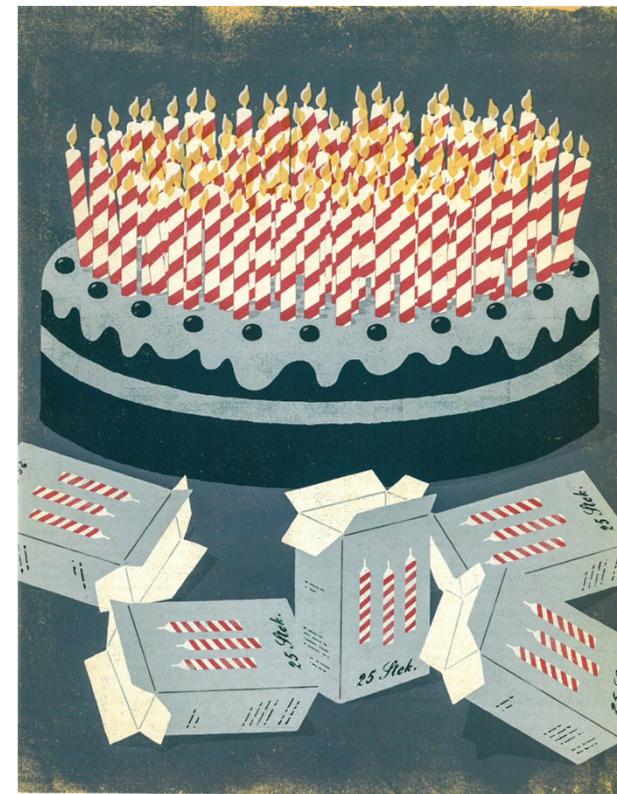
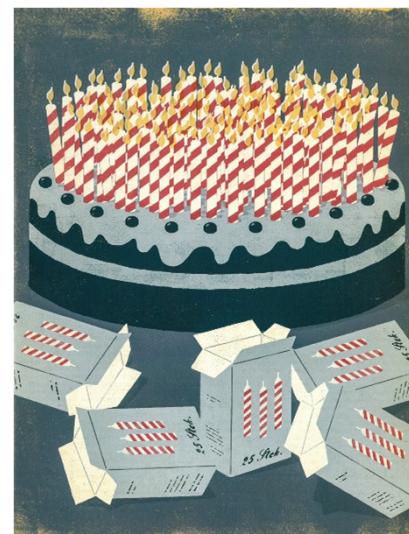
the basic standard



the standard



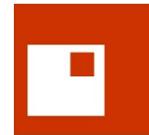
the comfort standard



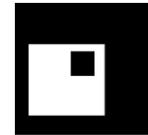
Source: FOCUS Spezial Dez 2014



the basic standard

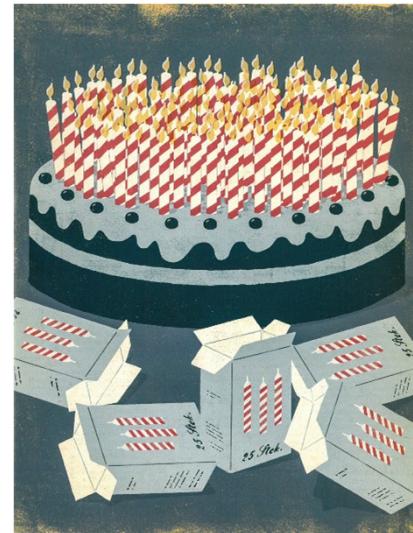


the standard



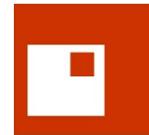
the comfort standard

1 **Aufzug**
elevator /stair lift

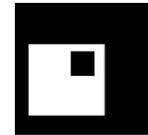




*the **basic** standard*



*the **standard***



*the **comfort** standard*

1 **Aufzug**
elevator /stair lift

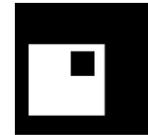
alle Ebenen
min 110 cm x 140 cm



the basic standard



the standard



the comfort standard

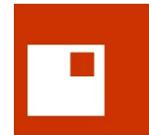
1 **Aufzug**
elevator /stair lift

ab 3 Ebenen, alle Ebenen **vorbereitet**
min **90 cm x 120 cm**

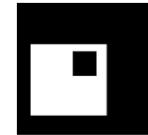
alle Ebenen
min 110 cm x 140 cm



the basic standard



the standard



the comfort standard

1 **Aufzug**
elevator /stair lift

ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet
min 90 cm x 120 cm

alle Ebenen
min 110 cm x 140 cm

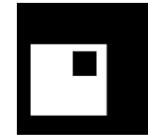
alle Ebenen
min 110 x **210** cm



the basic standard



the standard



the comfort standard

1 **Aufzug**
elevator /stair lift

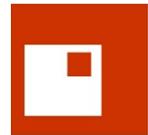
ab 3 Ebenen, alle Ebenen **vorbereitet**
min 90 cm x 120 cm

alle Ebenen
min 110 cm x 140 cm

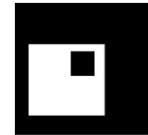
alle Ebenen
min 110 x 210 cm



the basic standard



the standard



the comfort standard

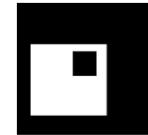
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm



the basic standard



the standard

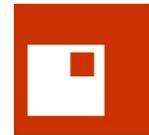


the comfort standard

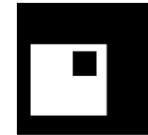
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm



the basic standard



the standard

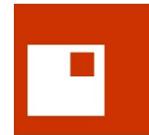


the comfort standard

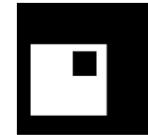
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm



the basic standard



the standard

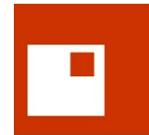


the comfort standard

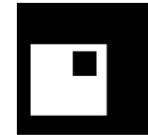
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5	Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm



the basic standard



the standard

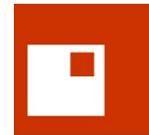


the comfort standard

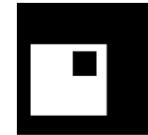
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5	Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6	Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm



the basic standard



the standard

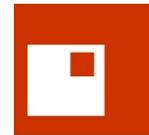


the comfort standard

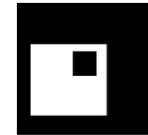
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5	Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6	Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7	Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf vorbereitet Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm



the basic standard



the standard

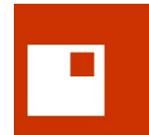


the comfort standard

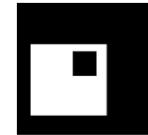
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5	Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6	Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7	Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf <i>vorbereitet</i> Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8	Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>	ebenengleich <i>vorbereitet</i> rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>



the basic standard



the standard



the comfort standard

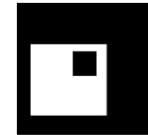
1	Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2	Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3	Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4	Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5	Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6	Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7	Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf <i>vorbereitet</i> Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8	Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>	ebenengleich <i>vorbereitet</i> rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>



the basic standard



the standard



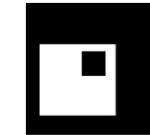
the comfort standard

1 Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen <i>vorbereitet</i> min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2 Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3 Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4 Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5 Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6 Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7 Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf <i>vorbereitet</i> Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8 Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>	ebenengleich <i>vorbereitet</i> rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>	ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht <i>vorbereitet</i>
PKW Stellplatzbreite <i>parking lot (car)</i>	min 240 cm	min 260 cm	min 280 cm



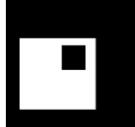
the basic standard

- 1 **Aufzug**
elevator /stair lift ab 3 Ebenen, alle Ebenen **vorbereitet**
min 90 cm x 120 cm
- 2 **Schwellen**
without steps and thresholds max 2 cm
- 3 **Haustüre**
house door min 90 cm
- 4 **Türen**
doors min 80 cm
- 5 **Bewegungsflächen**
dimension of corridors min 90 cm x 120 cm
- 6 **Balkon**
balcony size min. 3,5 qm
- 7 **Treppen**
stairs: dimension beidseitiger Handlauf **vorbereitet**
Steigung max 18 cm
Auftritt min 28 cm
- 8 **Bad / Dusche**
WC
shower / bath / toilet ebenengleich **vorbereitet**
rollstuhlgerecht **vorbereitet**
- PKW Stellplatzbreite
parking lot (car) min 240 cm



the comfort standard

- | | | | | | | | | |
|---------------------------------|----------|------------|-----------|---------------------|-------------|---|--|------------|
| alle Ebenen
min 110 x 210 cm | max 1 cm | min 100 cm | min 90 cm | min 150 cm x 150 cm | min. 6,0 qm | beidseitiger Handlauf
Steigung max 16,5 cm
Auftritt min 30 cm | ebenengleich min 120 x 120 cm
rollstuhlgerecht vorbereitet | min 280 cm |
|---------------------------------|----------|------------|-----------|---------------------|-------------|---|--|------------|

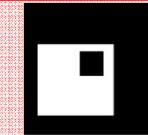
		the basic standard		the standard		the comfort standard
1 Aufzug <i>elevator /stair lift</i>		ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm		alle Ebenen min 110 cm x 140 cm		alle Ebenen min 110 x 210 cm
2 Schwellen <i>without steps and thresholds</i>		max 2 cm		max 1,5 cm		max 1 cm
3 Haustüre <i>house door</i>		min 90 cm		min 90 cm		min 100 cm
4 Türen <i>doors</i>		min 80 cm		min 80 cm		min 90 cm
5 Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>		min 90 cm x 120 cm		min 120 cm x 120 cm		min 150 cm x 150 cm
6 Balkon <i>balcony size</i>		min. 3,5 qm		min. 5,0 qm		min. 6,0 qm
7 Treppen <i>stairs: dimension</i>		beidseitiger Handlauf vorbereitet Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm		beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm		beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8 Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>		ebenengleich vorbereitet rollstuhlgerecht vorbereitet		ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet		ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet
PKW Stellplatzbreite <i>parking lot (car)</i>		min 240 cm		min 260 cm		min 280 cm



the basic standard



the standard



the comfort standard

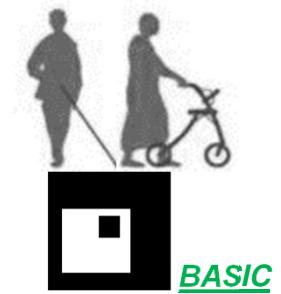
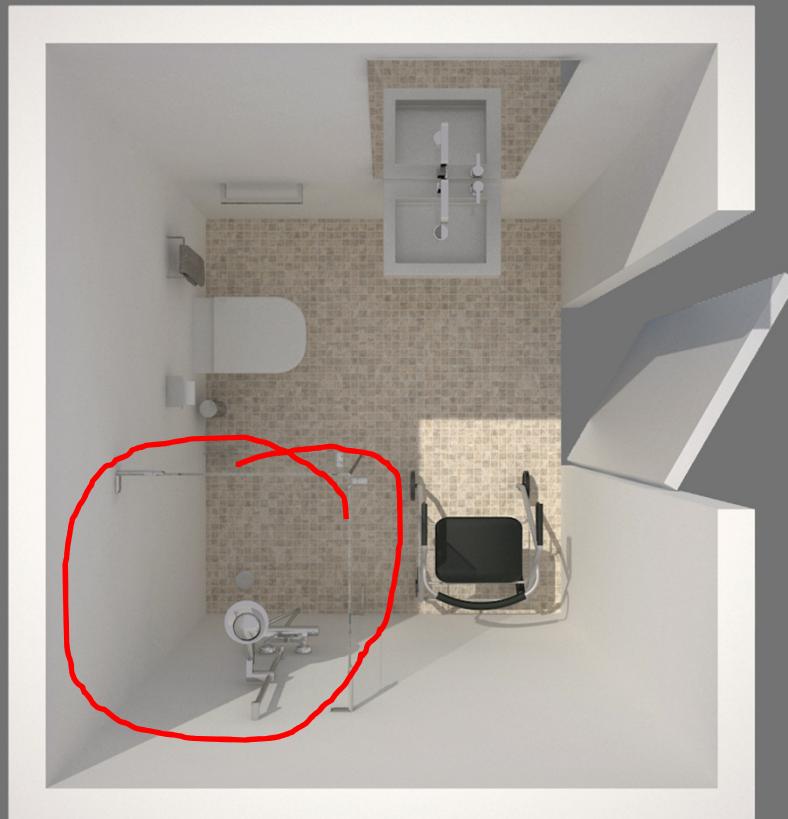
1 Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2 Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3 Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4 Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5 Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6 Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7 Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf vorbereitet Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8 Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>	ebenengleich vorbereitet rollstuhlgerecht vorbereitet	ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet	ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet
PKW Stellplatzbreite <i>parking lot (car)</i>	min 240 cm	min 260 cm	min 280 cm

	<i>the basic standard</i>	<i>the standard</i>	<i>the comfort standard</i>
1 Aufzug <i>elevator /stair lift</i>	ab 3 Ebenen, alle Ebenen vorbereitet min 90 cm x 120 cm	alle Ebenen min 110 cm x 140 cm	alle Ebenen min 110 x 210 cm
2 Schwellen <i>without steps and thresholds</i>	max 2 cm	max 1,5 cm	max 1 cm
3 Haustüre <i>house door</i>	min 90 cm	min 90 cm	min 100 cm
4 Türen <i>doors</i>	min 80 cm	min 80 cm	min 90 cm
5 Bewegungsflächen <i>dimension of corridors</i>	min 90 cm x 120 cm	min 120 cm x 120 cm	min 150 cm x 150 cm
6 Balkon <i>balcony size</i>	min. 3,5 qm	min. 5,0 qm	min. 6,0 qm
7 Treppen <i>stairs: dimension</i>	beidseitiger Handlauf vorbereitet Steigung max 18 cm Auftritt min 28 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 17 cm Auftritt min 29 cm	beidseitiger Handlauf Steigung max 16,5 cm Auftritt min 30 cm
8 Bad / Dusche WC <i>shower / bath / toilet</i>	ebenengleich vorbereitet rollstuhlgerecht vorbereitet	ebenengleich min 90 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet	ebenengleich min 120 x 120 cm rollstuhlgerecht vorbereitet
PKW Stellplatzbreite <i>parking lot (car)</i>	min 240 cm	min 260 cm	min 280 cm

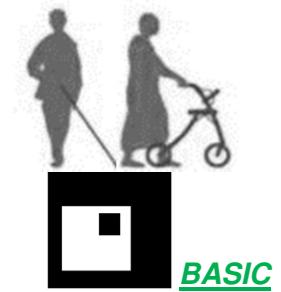
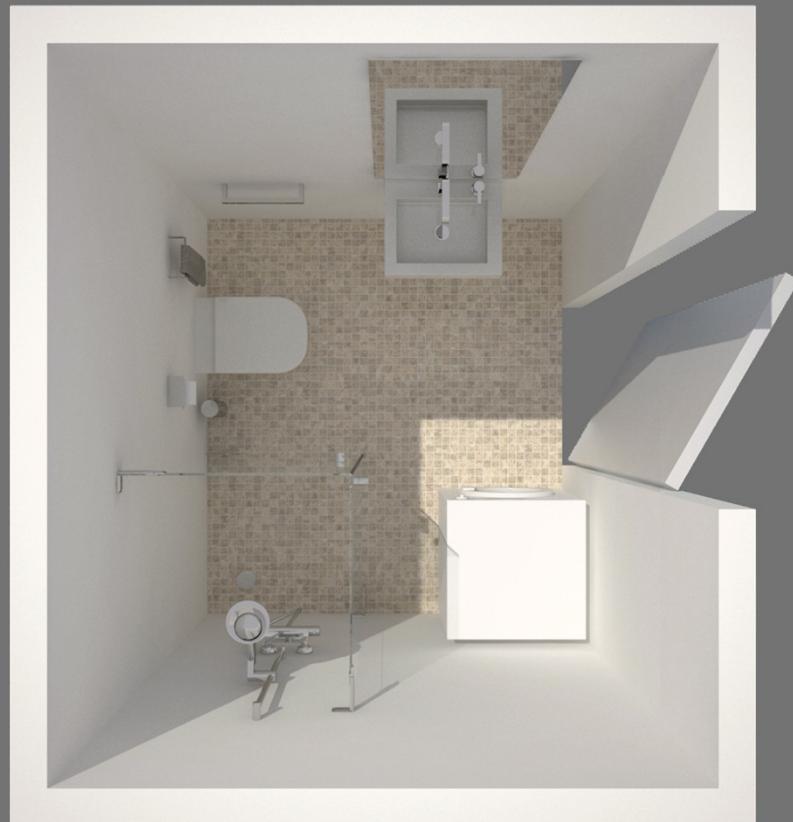
mit Badewanne
with bathtub



ohne Badewanne - **mit Dusche**
without bathtub - with shower



ohne Badewanne - **mit Dusche**
mit Waschmaschine



mit Badewanne



ohne Badewanne - **mit Dusche**
mit Waschmaschine, Möblierung

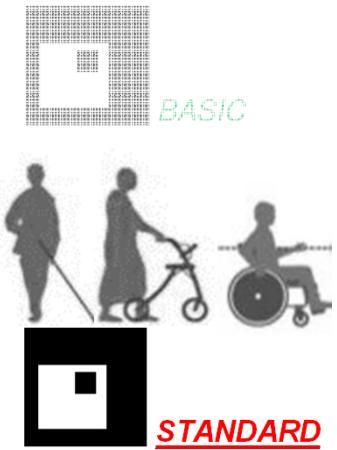
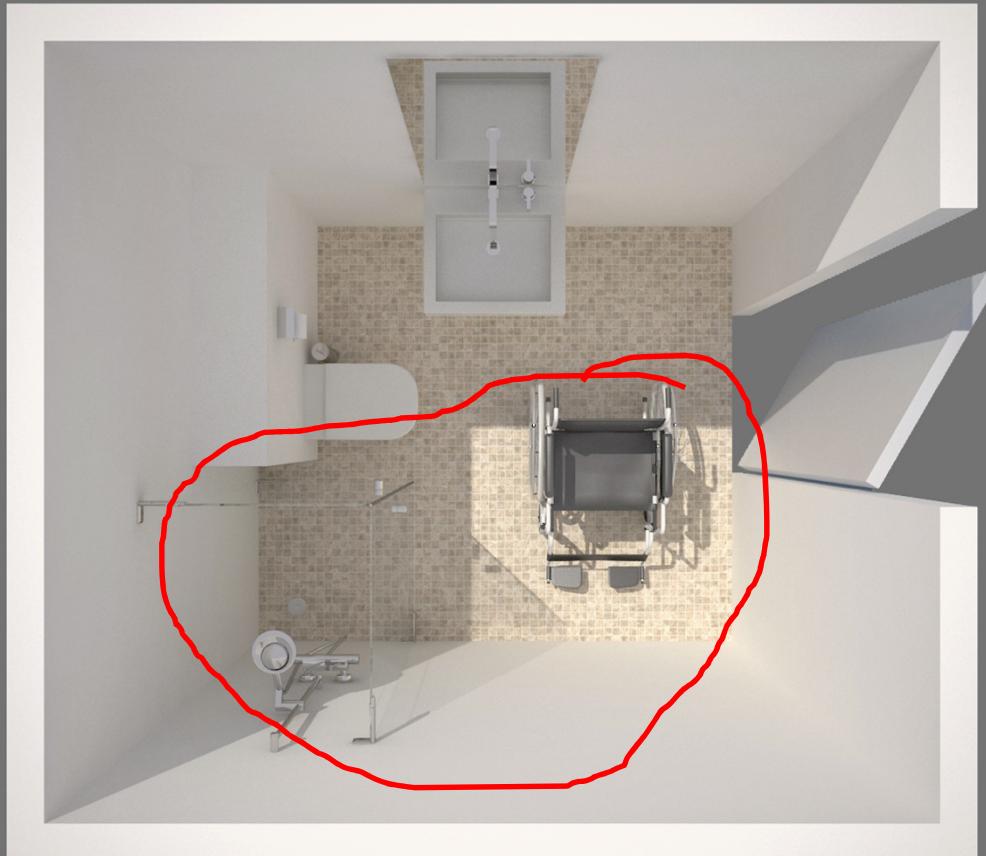


BASIC

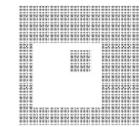


STANDARD

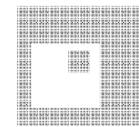
ohne Badewanne - **mit Dusche**



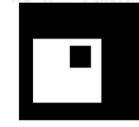
mit Badewanne und mit Dusche



BASIC

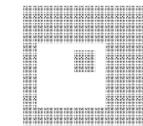


STANDARD

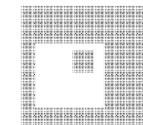


COMFORT

mit Badewanne und mit Dusche
mit Waschmaschine, Möblierung



BASIC



STANDARD



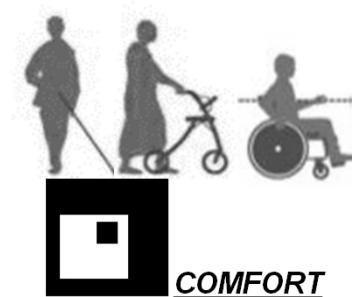
COMFORT

ohne Badewanne und mit Dusche



BASIC

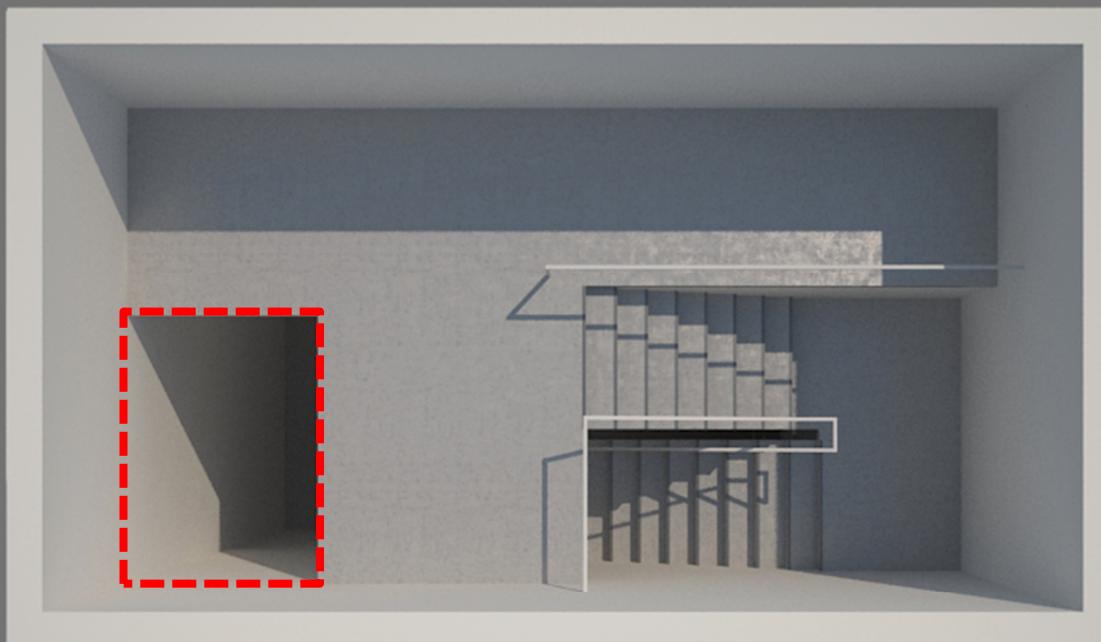
STANDARD



COMFORT



BASIC

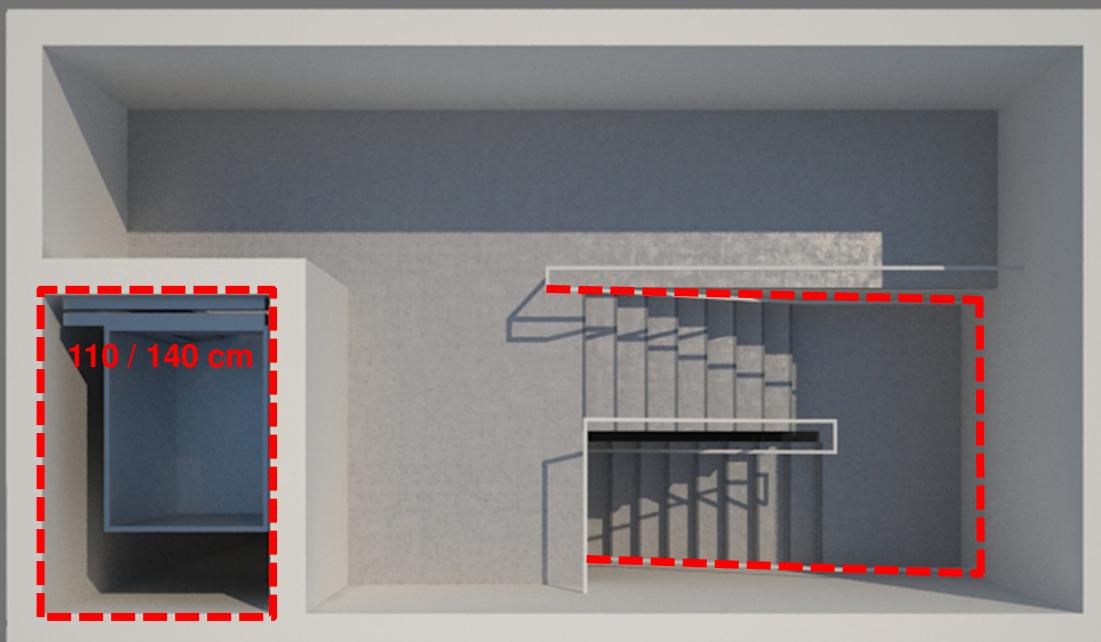


STANDARD

COMFORT

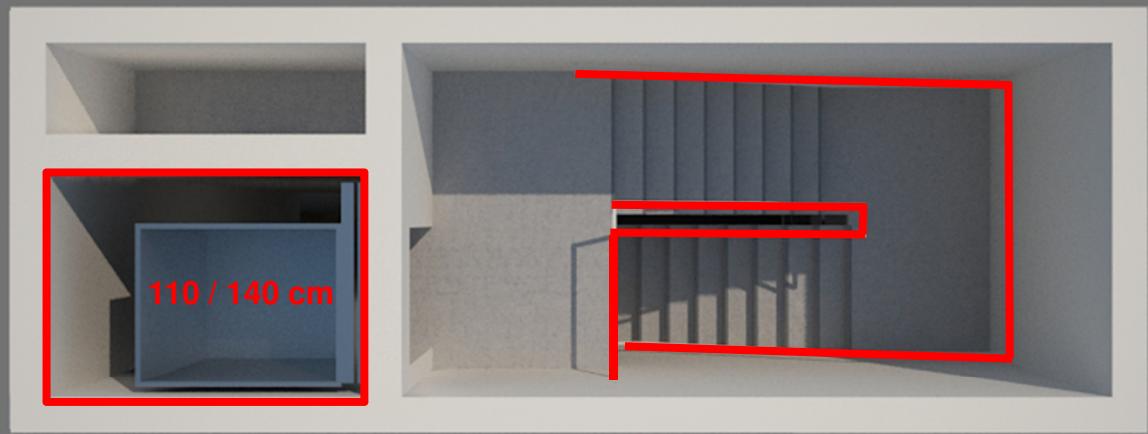


BASIC



STANDARD

COMFORT



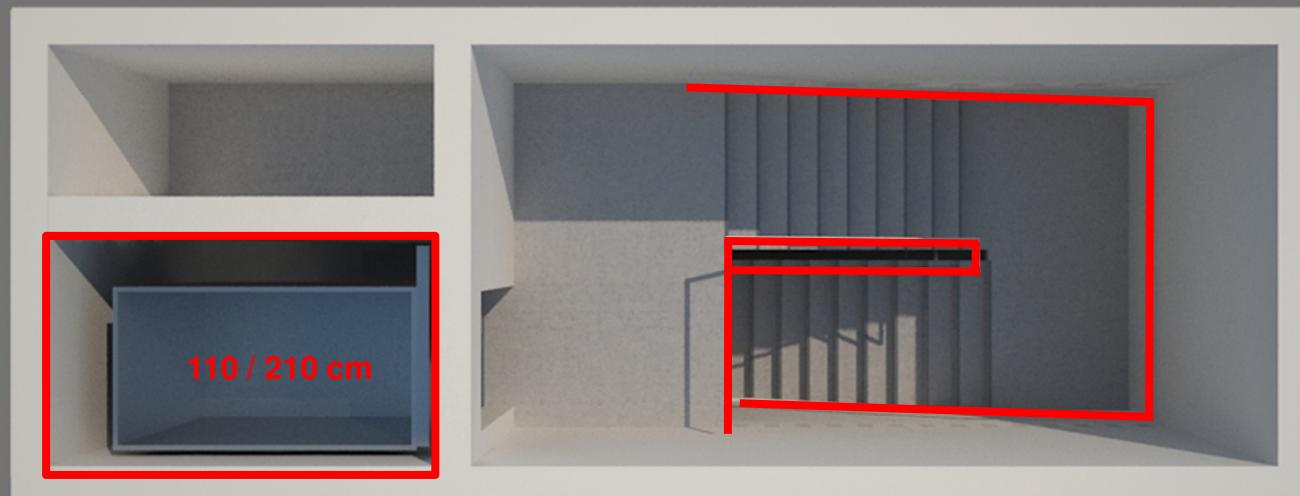
BASIC



STANDARD

COMFORT

BASIC



STANDARD



COMFORT

Balkon > 3,5 qm



STANDARD



COMFORT

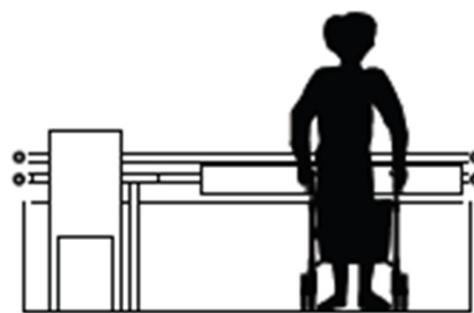
BASIC



STANDARD

COMFORT

Balkon > 5 qm



Balkon > 3,5 qm



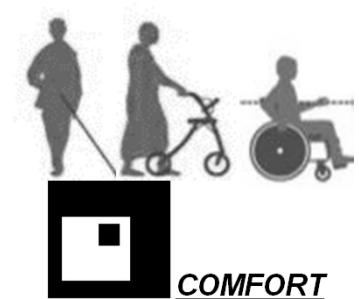
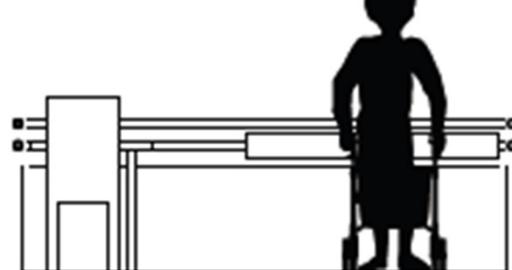
BASIC

Balkon > 5 qm



STANDARD

Balkon > 6 qm



COMFORT

01 A 52



02 Elbelysum



03 Elisabeth-Granier-Hof



04 Hamm ready



05 Westgarten



06 Stadtcarre



07 Wagnis 3



08 Wohnexperiment Bobingen



09 Fontavia Parkvillen



10 Josefsviertel



11 Hüttenstraße



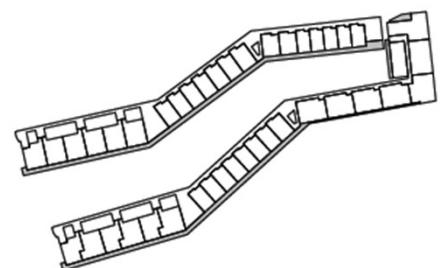
12 Albertinum



13 Siedl. Ruggächern, Zürich



15 Messequartier, Graz

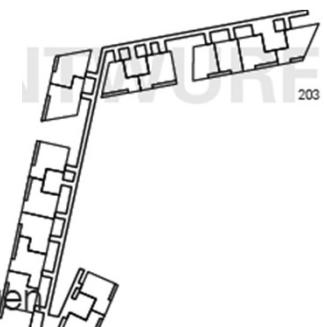


14 Palladiumflat, Groningen

ready



16 Boligslangen, Kopenhagen



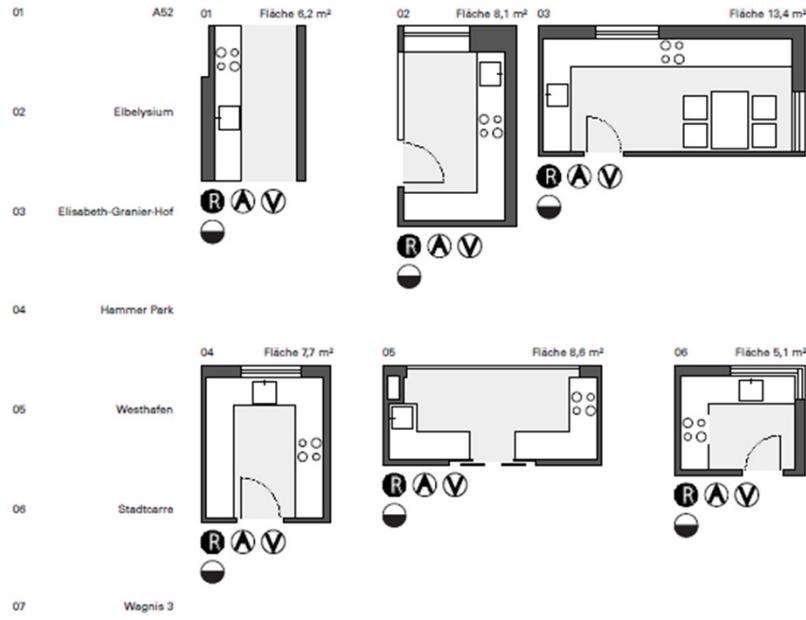


Foto: Mayk Wendt: Einsam altern (2009) aus „Neue Bilder vom Alter(n)
Stuttgart 2010

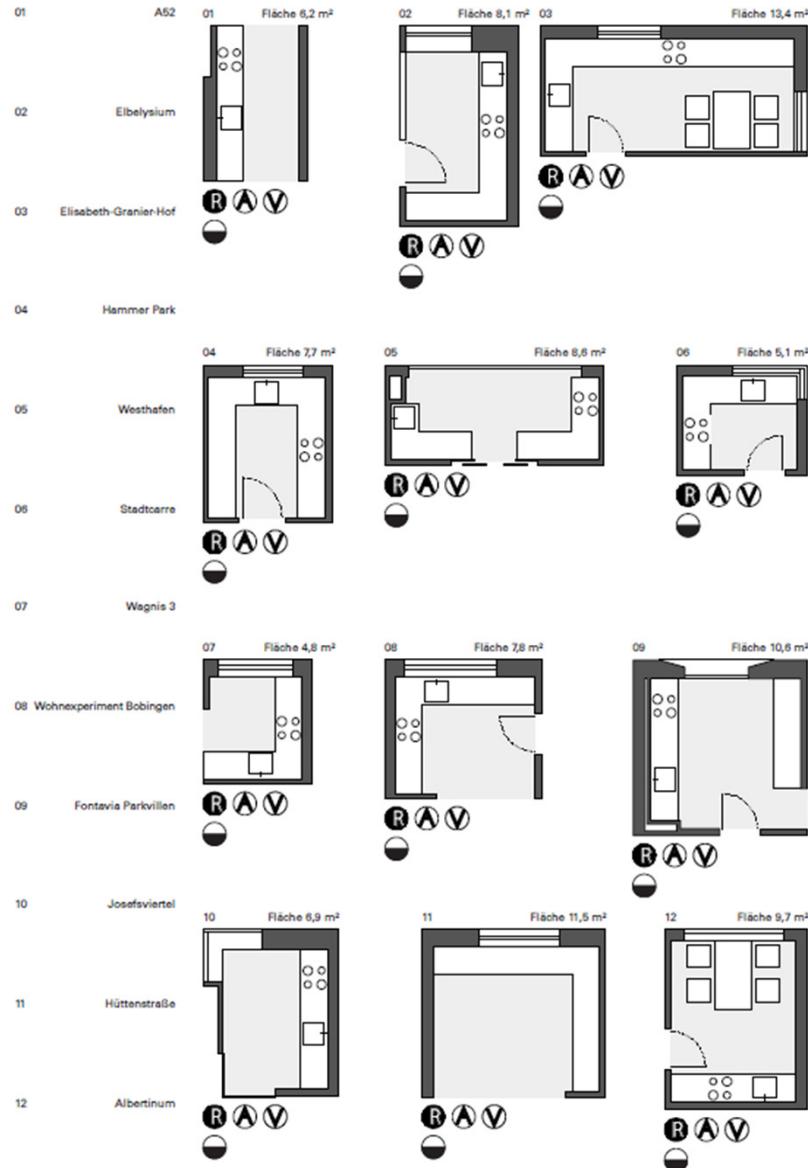


Foto: Einsam altern (2009) aus „Neue Bilder vom Alter(n)
Stuttgart 2010“

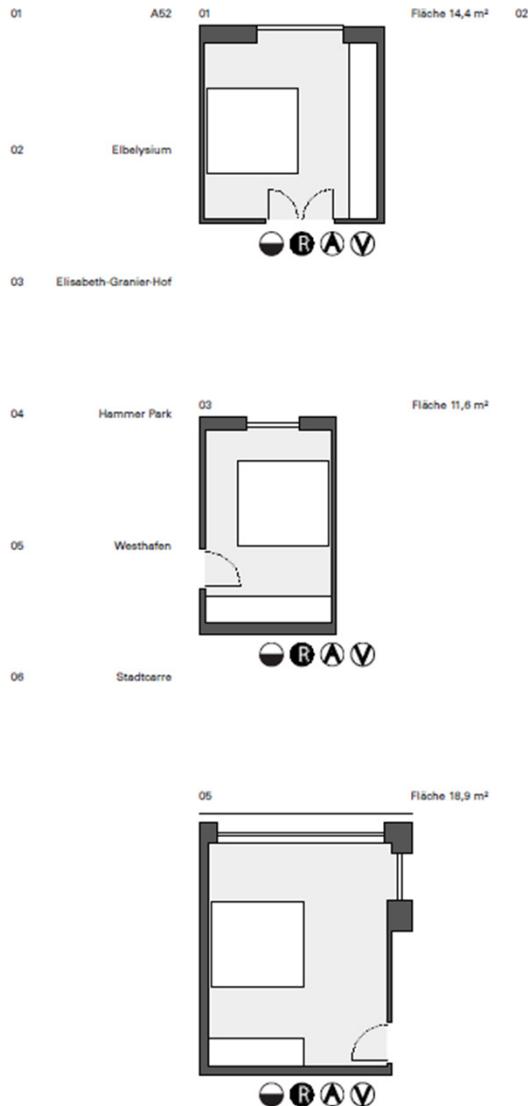
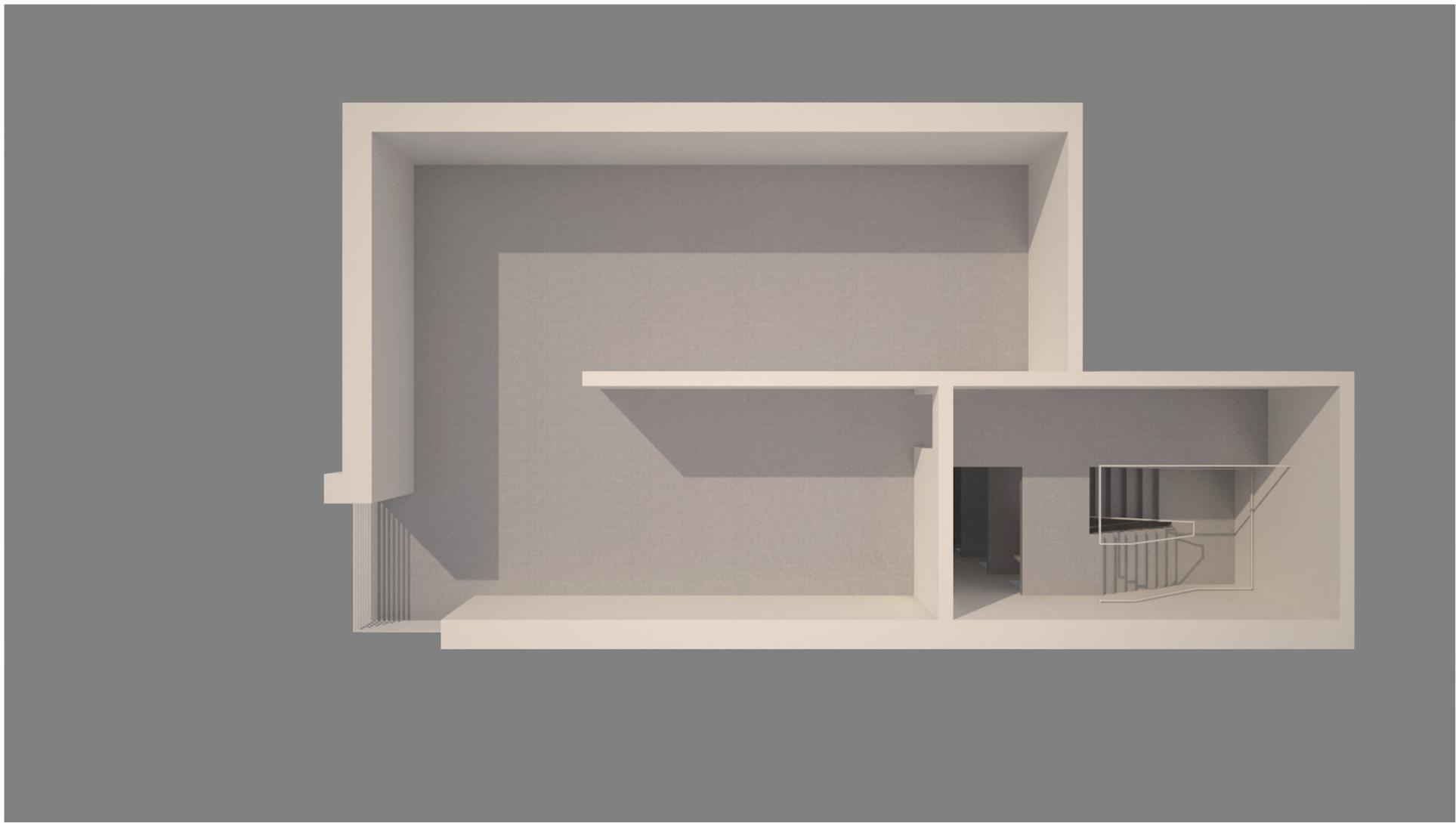


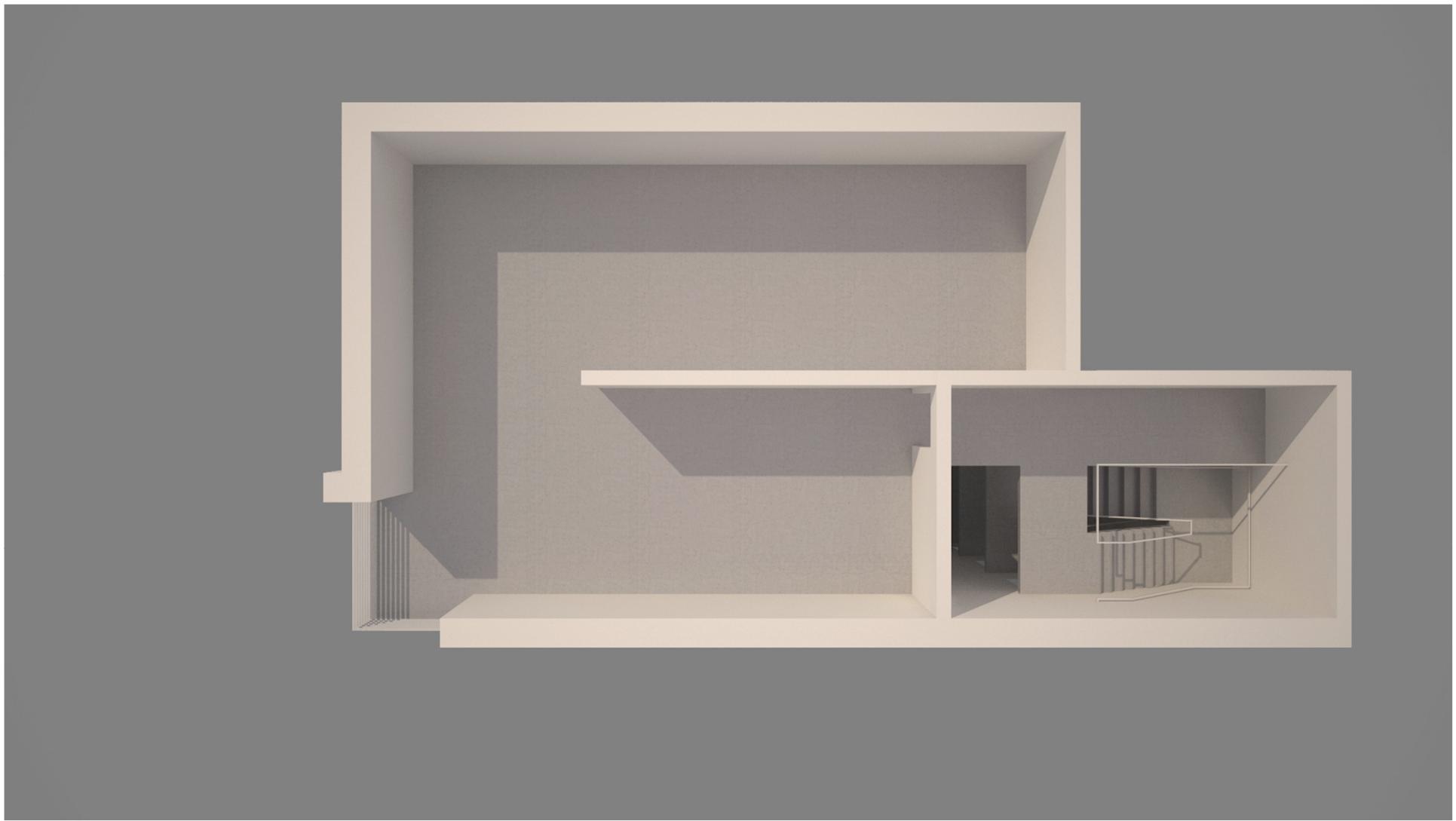
Foto: Gerhard Weber: Ursula und Siegfried M. aus: „Neue Bilder vom Alter(n)
Stuttgart 2010



BASIC



BASIC



BASIC



BASIC



BASIC



BASIC



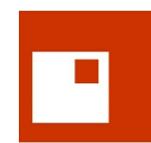
BASIC



BASIC



BASIC





STANDARD



STANDARD



STANDARD



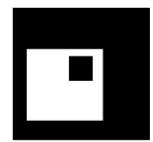
STANDARD



STANDARD



STANDARD



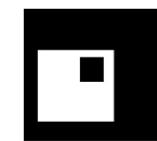
COMFORT



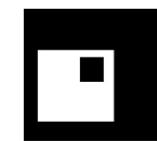
COMFORT



COMFORT



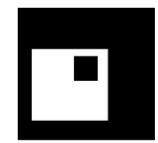
COMFORT



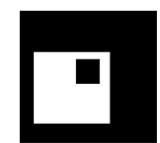
COMFORT



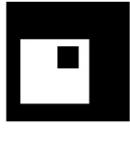
COMFORT



COMFORT



COMFORT



40 % —

30 % —

20 % —

10 % —

0 % —

Indien

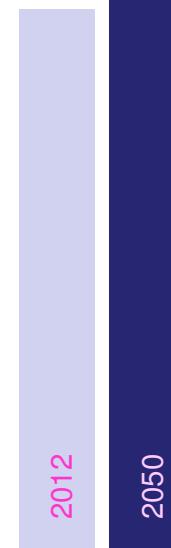
China

Japan

Westeuropa

Anteil der über 65-jährigen an der Gesamtbevölkerung

Source: FAS 02.01.2013, UNPD



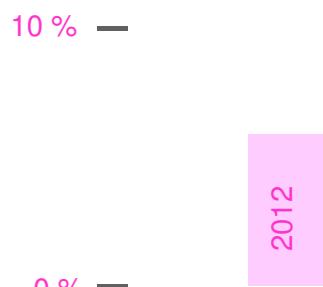
20 % —

10 % —

0 % —



0 %



40 %

30 %

20 %

10 %

0 %

Indien

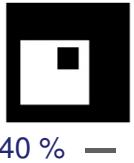
China

Japan

Westeuropa

Anteil der über 65-jährigen an der Gesamtbevölkerung

Source: FAS 02.01.2013, UNPD

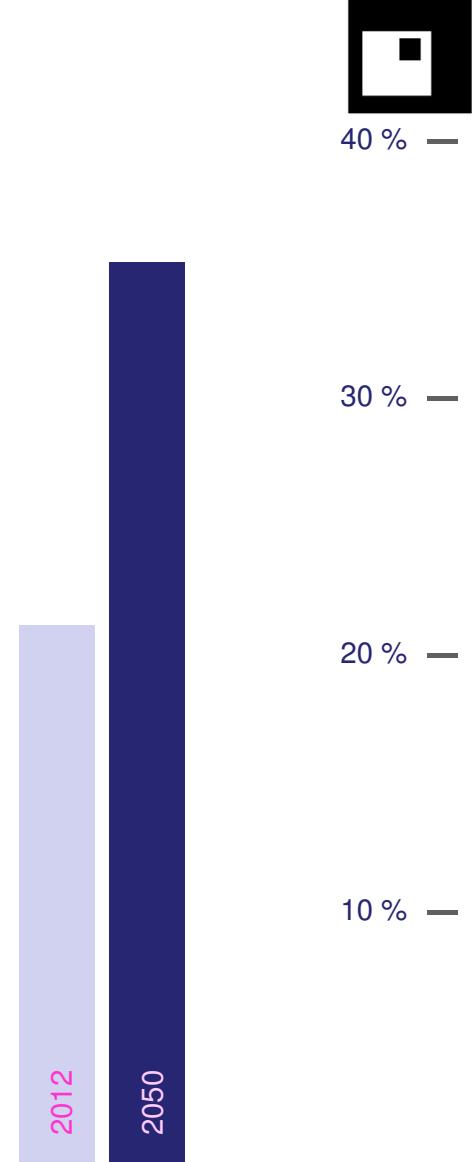


30 %

20 %

10 %

0 %



Indien

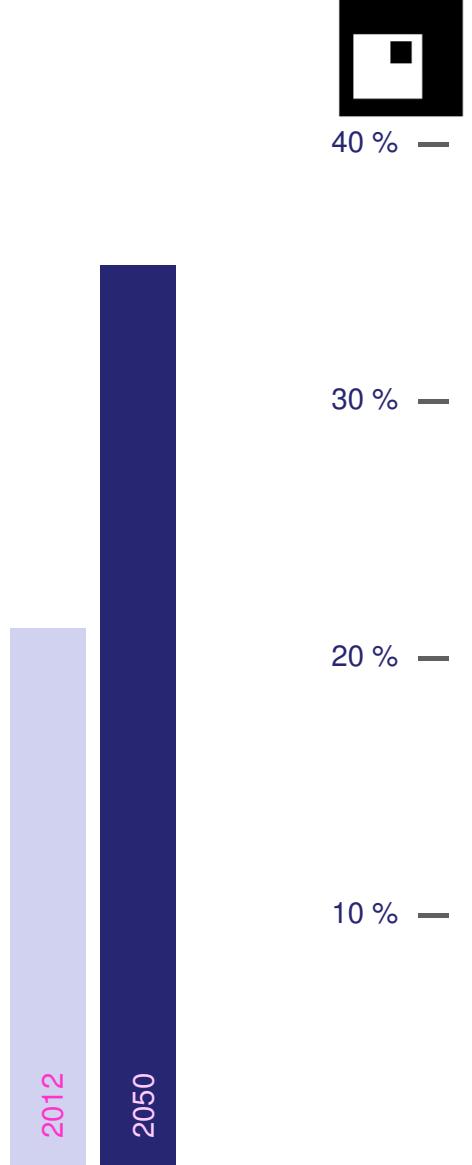
China

Japan

Westeuropa

Anteil der über 65-jährigen an der Gesamtbevölkerung

Source: FAS 02.01.2013, UNPD



Indien

China

Japan

Westeuropa

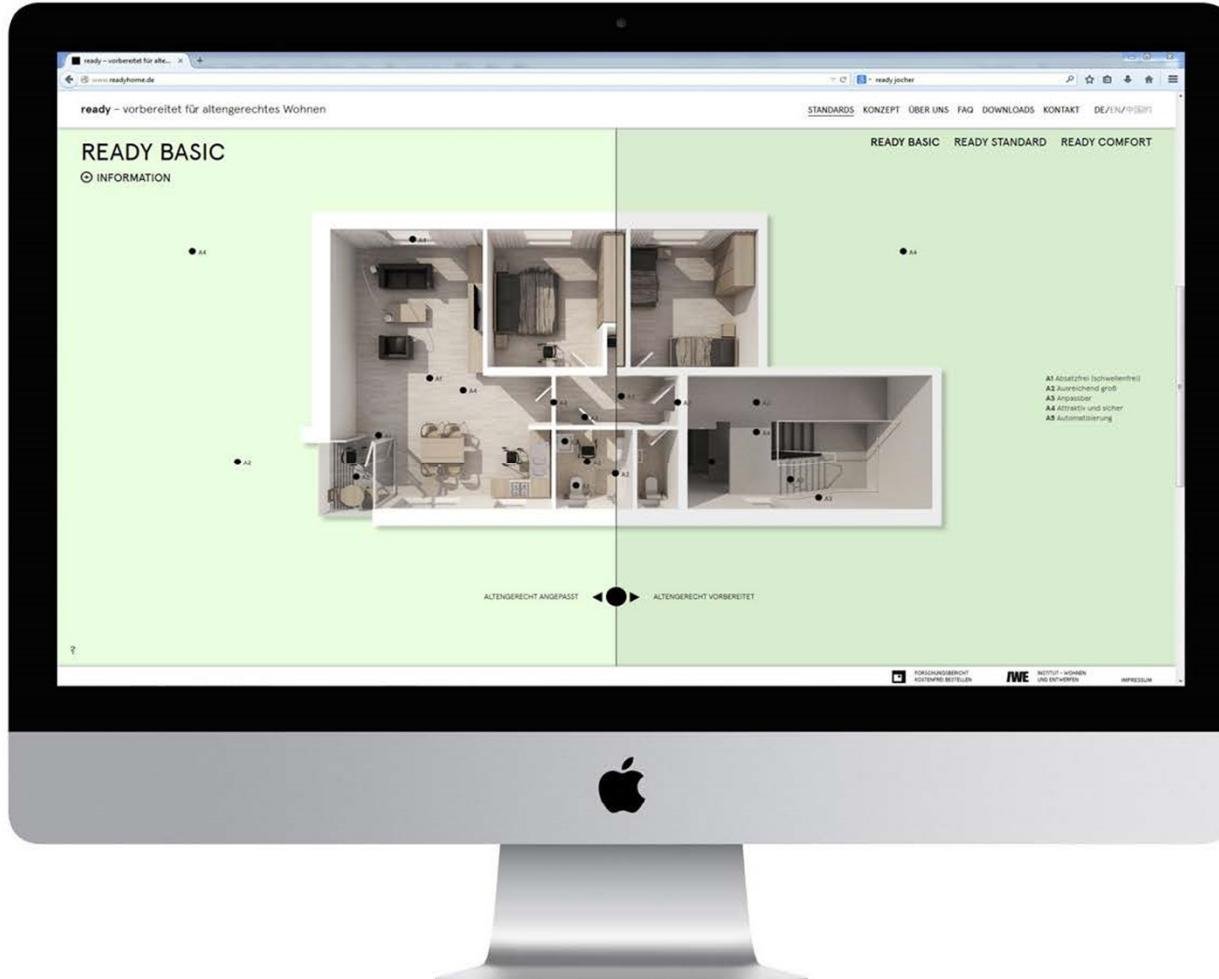
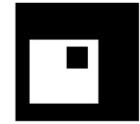
Anteil der über 65-jährigen an der Gesamtbevölkerung

Source: FAS 02.01.2013, UNPD

ready vorbereitet für altengerechtes Wohnen



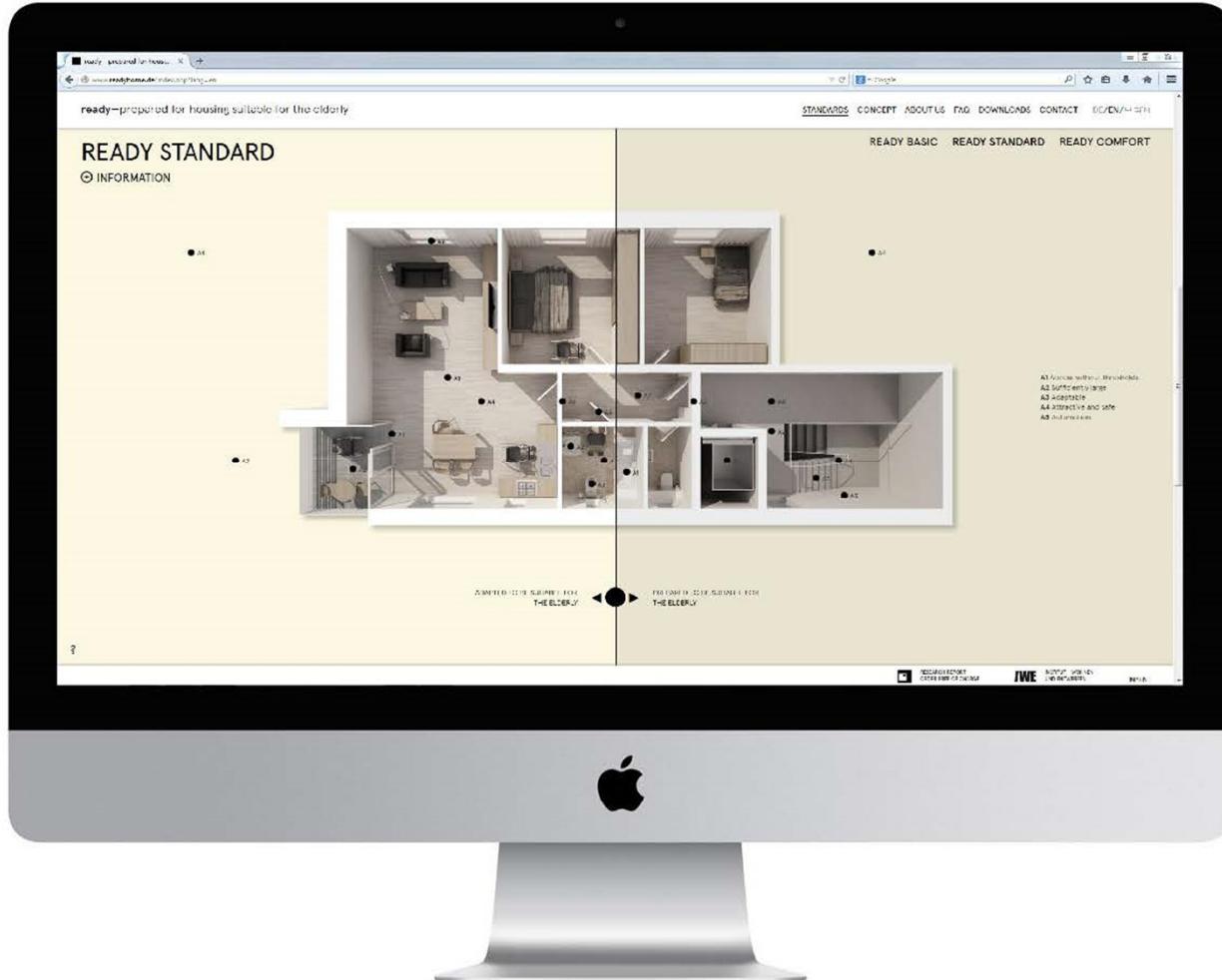




www.readyhome.de

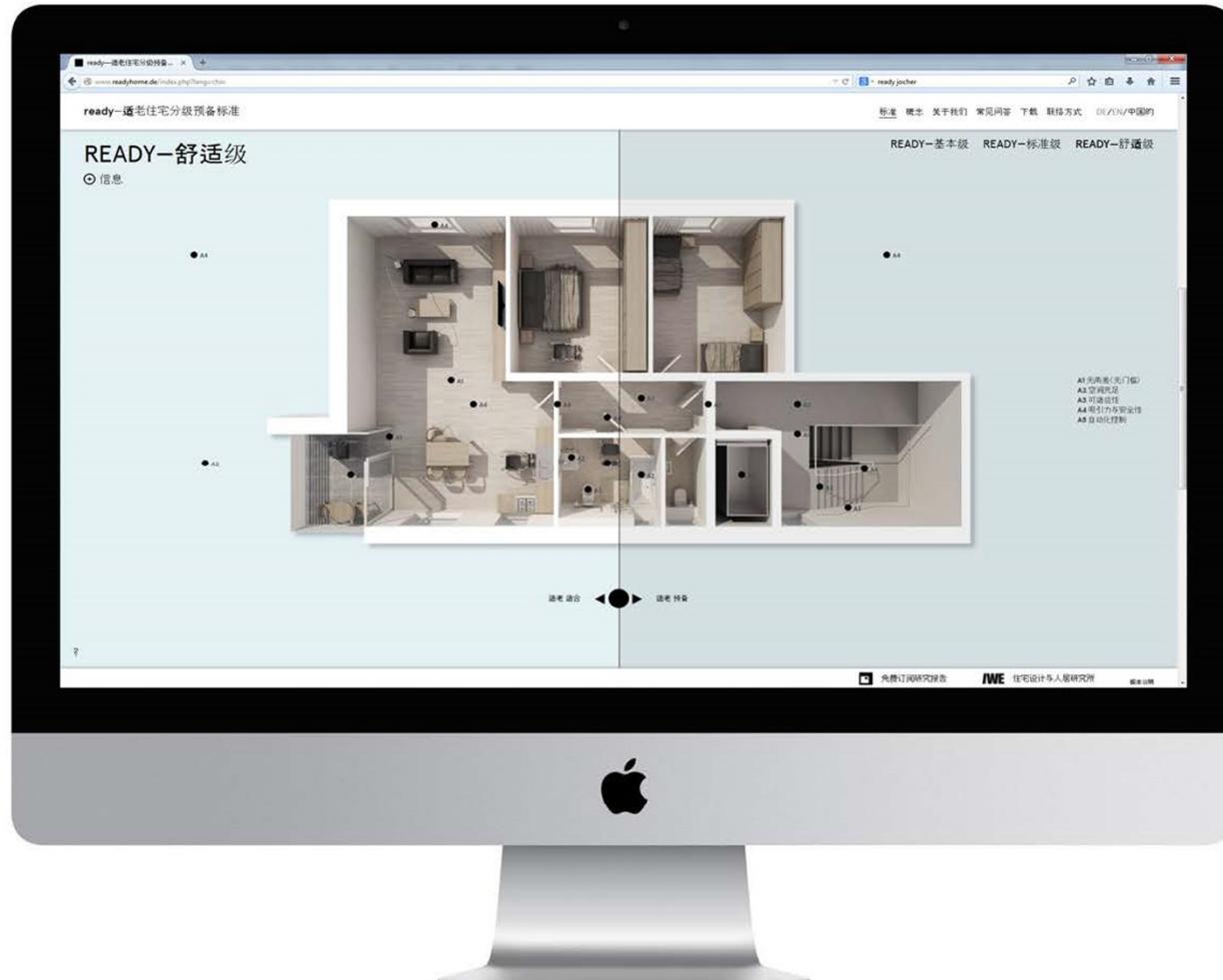
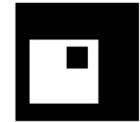
t

ready vorbereitet für altengerechtes Wohnen



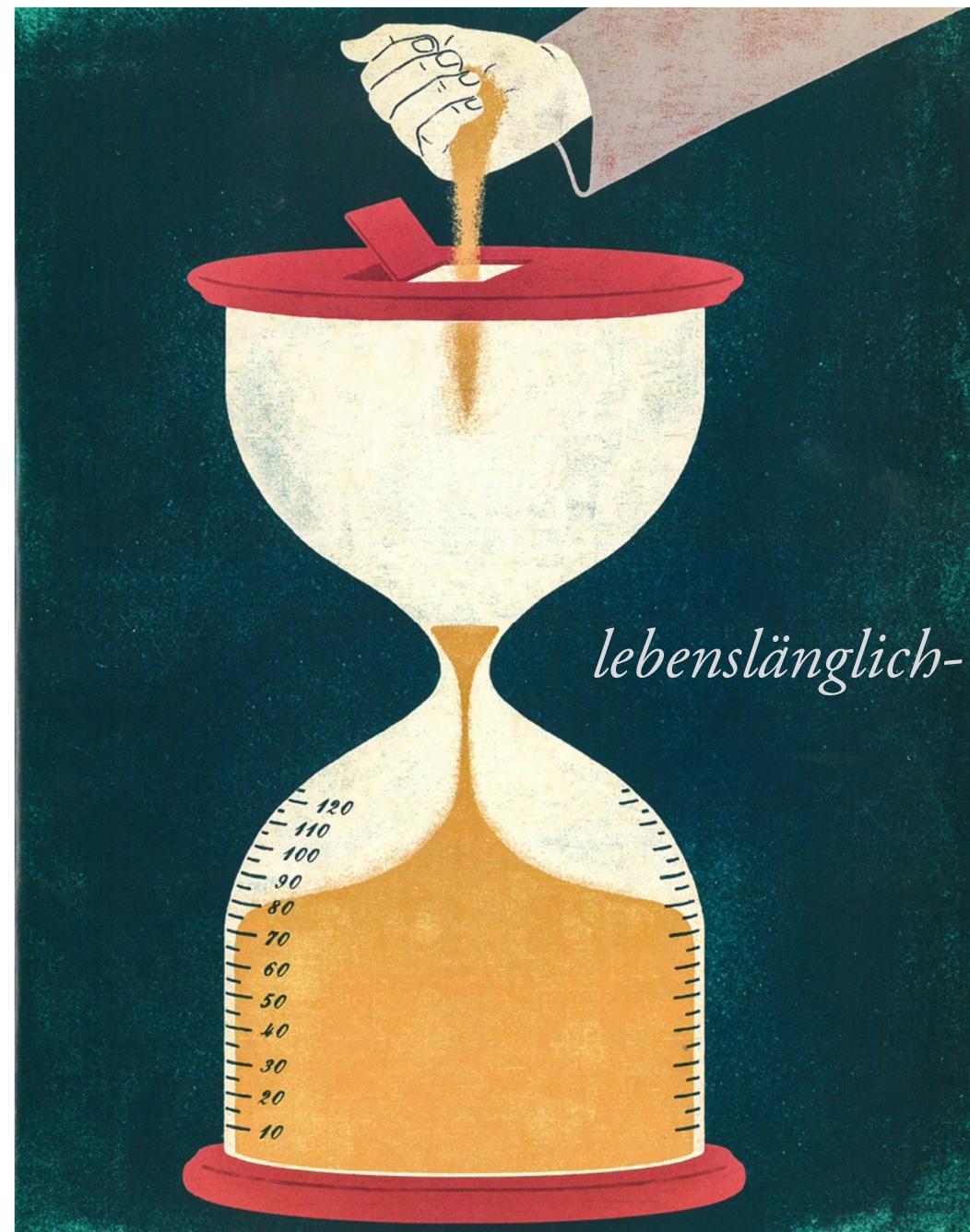
www.readyhome.de

ready vorbereitet für altengerechtes Wohnen



→ www.readyhome.cn ←

ready vorbereitet für altengerechtes Wohnen



Source: focus spezial „Leben und Wohnen im Alter (2014)

alte Häuser / alte Menschen

Thomas Jocher

